

Processo Eletrônico 00000.003501.2022-61



Data Setor de Origem 21/06/2022 14:18:50 CMG - PRESI

Tipo Assunto

Legislativo OFÍCIO № 0594/2022 - GAB SEPLANH RESPOSTA AO OFÍCIO № 3392/2022

Interessados

JOAOZINHO GUIMARAES

Situação Finalizado

Trâmites

22/06/2022 08:04

Recebido por: GBJoaozinhoGuim: NUBIA DE FATIMA FERREIRA TEIXEIRA

21/06/2022 14:19

Enviado por: PRESI: ISABELLE DE OLIVEIRA FREITAS ALVES

www.golania.go.gov.br



Ofício nº. 0594/2022 - GAB

Goiânia, 03 de junho de 2022.

Ao Ilustríssimo ROMÁRIO POLICARPO

Presidente da Câmara Municipal de Goiânia Av. Goiás, nº 2001 – Setor Central – Goiânia | Gabinete 06

Prezado Senhor,

Ao cumprimentá-lo, em atenção e resposta ao Ofício nº.3392/2022, autuado sob o Processo nº. **90430785**, o qual solicita construção de estacionamento tipo "escama de peixe" e iluminação na área pública municipal – APM, localizada na Rua 200, paralelas as Ruas 03,05 e 09, unidade 201 – Parque Atheneu, nesta Capital.

Cumprem-nos, encaminhar a Vossa Senhoria cópia do Parecer nº079/2022, emitidos pela Gerência de Gestão Territorial e Mobilidade - GERGTM, com escopo de prestar os devidos esclarecimentos.

Atenciosamente,

VALFRAN DE SOUSA RIBEIRO

Secretário Municipal de Planejamento Urbano e Habitação

RECEBEMOS Em 21 1 06 1 22

Às 14 01 hs

Presidepcia da Golânia Municipal de Golânia

Av. do Cerrado, nº 999, Park Lozandes, Paço Municipal, Térreo e 1º andar, Bloco E – Goiânia – GO. CEP: 74884-900 – Tel.: 556235246302 / 6303 seplanh.gabinete@gmail.com

Gerência de Gestão Territorial e Mobil:

PARECER: 079/2022 - GERGTM PROCESSO: 90430785/2022

INTERESSADO: SUP. MARCELO CRUZ/PRES. ROMARIO/VER. JOÃOZINHO

ASSUNTO: REQUERIMENTO (Pq. Atheneu, construção estacionamento: Rua 200 entre Ruas 03 e 05/Rua 200

entre Ruas 07 e 09)



AO SECRETÁRIO MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO URBANO E HABITAÇÃO

PARECER № 079/2022 - GERGTM - Em resposta ao Despacho № 598/2022 - SMM (fls. 06), que solicita a manifestação desta Gerência a respeito do pleito supracitado às folhas 02,03 e 04, tomar-se-á para análise da Área Pública, urbanizada e originária do loteamento do Parque Atheneu, localizada na Rua 200 entre as ruas 03, 05, 07 e 09, Unidade 201, Setor Parque Atheneu os seguintes documentos:

a) Mapa do Parque Atheneu, bairro localizado na Região Administrativa Leste de Goiânia (figura 1).

LEGENDA

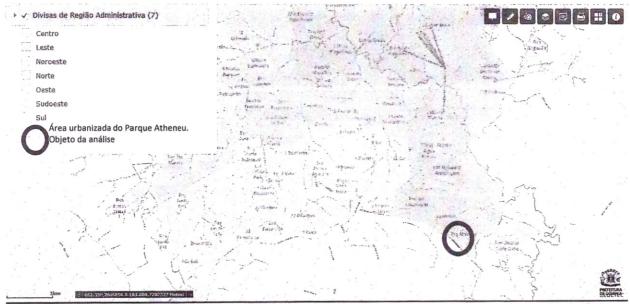


Figura 1 – Divisas Regiões Administrativas de Goiânia. Fonte: SEPLANH/Mapa Facial, 2016. Imagem adaptada GERGTM/2022.

b) Imagem Satélite Parque Atheneu (2016), com indicação das manchas de Áreas Públicas Municipais (figura 2) destinadas ao sistema viário e áreas verdes originárias do projeto do loteamento do bairro e a inserção da Rodovia GIN 05.

Av. do Cerrado, nº 999, Park Lozandes,Paço Municipal, Térreo e 1º andar, Bloco E – Goiânia – GO.CEP: 74884-900 – 7el.: 556235246302 / 6303. A versão impressa deste e-DOC – documento eletrônico – só será reconhecida pela Prefeitura de Goiânia se o seu conteúdo for igual à versão digital arquivada em www.goiania.go.gov.br no serviço e-DOC.

k:SUPPUGAARQUIVOS 2022\PARECERES\PARECERES GERGTM\Parecer-079-2022-GERGTM - Proc. n° 90430785_2022_ Pq Atheneu_ estacionamento e urbanização
APM.doc11/5/2022

CERTIFICAMOS QUE OS DOCUMENTOS ORIGINAIS FORAM DEVIDAMENTE ASSINADOS, CONFORME CONSTA NOS PROCESSOS.

Jean

Gerência de Gestão Territorial e Mobil:

PARECER: 079/2022 - GERGTM PROCESSO: 90430785/2022

INTERESSADO: SUP. MARCELO CRUZ/PRES. ROMARIO/VER. JOÃOZINHO

ASSUNTO: REQUERIMENTO (Pq. Atheneu, construção estacionamento: Rua 200 entre Ruas 03 e 05/Rua 200

entre Ruas 07 e 09)



 $\label{eq:Figura 2-Parque} \textbf{Atheneu imagem satelite parcial.}$

Fonte: SEPLANH/Mapa Facial, 2016. Imagem adaptada GERGTM/2022.

LEGENDA



c) Situação da área urbanizada objeto de análise no Parque Atheneu (figura 3) − loteamento original (Decreto aprovação № 531/1981). Destaque para Rua 200 e APM da Unidade 201.

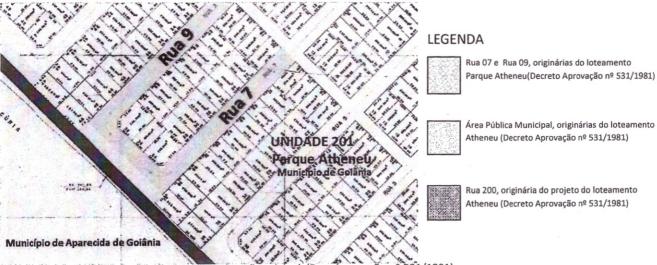


Figura 3 – Pq. Atheneu – trecho loteamento situação original. (Dec. Aprovação nº 531/1981). Imagem adaptada GERGTM/2022. Fonte: SEPLANH/Mapa Facial, 2016.

Av. do Cerrado, nº 999, Park Lozandes, Paço Municipal, Térreo e 1º andar, Bloco E – Goiânia – GO.CEP: 74884 900 – Tel.: 556235246302 / 6303. A versão impressa deste e-DOC – documento eletrônico – só será reconhecida pela Prefeitura de Goiânia se o seu conteúdo for igual à versão digital arquivada em www.goiania.go.gov.br no serviço e-DOC.

K:\SUPPUG\AARQUIVOS 2022\PARECERES\PARECERES GERGTM\Parecer-079-2022-GERGTM - Proc. n° 90430785_2022_ Pq_Atheneu_ estacionamento e urbanização APM.doc11/5/2022

CERTIFICAMOS QUE OS DOCUMENTOS ORIGINAIS FORAM DEVIDAMENTE ASSINADOS, CONFORME CONSTA NOS PROCESSOS.

Thoras

página 2 de 9

Gerência de Gestão Territorial e Mobil:

GERGTM

PARECER: 079/2022 - GERGTM PROCESSO: 90430785/2022

INTERESSADO: SUP. MARCELO CRUZ/PRES. ROMARIO/VER. JOÃOZINHO

ASSUNTO: REQUERIMENTO (Pq. Atheneu, construção estacionamento: Rua 200 entre Ruas 03 e 05/Rua 200

entre Ruas 07 e 09)

d) Situação atual da área urbanizada objeto de análise no Parque Atheneu (figura 4). Destaque para Rodovia GIN 05, Rua 03,05, 07 e 09, áreas públicas municipais e o entorno imediato da Unidade 201.



Figura 4 − Parque Atheneu − loteamento situação atual (Decreto Aprovação nº 531/1981). Fonte: SEPLANH/Mapa Facial, 2016. Imagem adaptada GERGTM/2022.

LEGENDA

Ruas originárias do projeto do loteamento Parque Atheneu (Decreto Aprovação nº 531/1981)

Situação atual Rua 07 e Rua 09 (traçado modificado) 2022).

Situação atual APM (traçado modificado) (2022).

Av. do Cerrado, nº 999, Park Lozandes,Paço Municipal, Térreo e 1º andar, Bloco E – Goiânia – GO.CEP: 74884-900 – Tel.: 556235246302 / 6303. A versão impressa deste e-DOC – documento eletrônico – só será reconhecida pela Prefeitura de Goiânia se o seu conteúdo for igual à versão digital arquivada em www.goiania.go.gov.br no serviço e-DOC.

K:\SUPPUG\AARQUIVOS 2022\PARECERES\PARECERES GERGTM\Parecer-079-2022-GERGTM - Proc. n° 90430785_2022_ Pq Atheneu_ estacionamento e urbanização APM.doc11/5/2022

CERTIFICAMOS QUE OS DOCUMENTOS ORIGINAIS FORAM DEVIDAMENTE ASSINADOS, CONFORME CONSTA NOS PROCESSOS.

s.

Gerência de Gestão Territorial e Mobilidado

PARECER: 079/2022 - GERGTM PROCESSO: 90430785/2022

INTERESSADO: SUP. MARCELO CRUZ/PRES. ROMARIO/VER. JOÃOZINHO

ASSUNTO: REQUERIMENTO (Pq. Atheneu, construção estacionamento: Rua 200 entre Ruas 03 e 05/Rua 200

entre Ruas 07 e 09)

e) Foto Satélite Área Urbanizada do Parque Atheneu (figura5). Destaque situação atual com a incorporação da Rua 200 a Área Publica Municipal – Área verde entre as ruas 03 e 09 da Unidade 201.



Figura 5 — Parque Atheneu — trecho objeto de análise, situação atual com a incorporação da Rua 200 a Área Pública Municipal. Área verde entre as ruas 03 e 09 da Unidade 201. Fonte: SEPLANH/Mapa Facial, 2016. Imagem adaptada GERGTM/2022.

LEGENDA

Área urbanizada do Parque Atheneu. Objeto da análise Trecho da Rua 200, incorporada APM – Área Verde Objeto da análise

Av. do Cerrado, nº 999, Park Lozandes,Paço Municipal, Térreo e 1º andar, Bloco E – Goiânia – GO.CEP: 74884-900 – Tel.: 556235246302 / 6303. A versão impressa deste e-DOC – documento eletrônico – só será reconhecida pela Prefeitura de Goiânia se o seu conteúdo for igual à versão digital arquivada em www.goiania.go.gov.br no serviço e-DOC.

K:\SUPPUG\AARQUIVOS 2022\PARECERES\PARECERES GERGTM\Parecer-079-2022-GERGTM - Proc. n° 90430785_2022_ Pq Atheneu_ estacionamento e urbanização APM.doc11/5/2022

CERTIFICAMOS QUE OS DOCUMENTOS ORIGINAIS FORAM DEVIDAMENTE ASSINADOS, CONFORME CONSTA NOS PROCESSOS.

Theore

Gerência de Gestão Territorial e Mobilidad

PARECER: 079/2022 - GERGTM PROCESSO: 90430785/2022

INTERESSADO: SUP. MARCELO CRUZ/PRES. ROMARIO/VER. JOÃOZINHO

ASSUNTO: REQUERIMENTO (Pq. Atheneu, construção estacionamento: Rua 200 entre Ruas 03 e 05/Rua 200

entre Ruas 07 e 09)

f) Vistas da Área Urbanizada do Parque Atheneu (figura 6,7 e 8). Destaque situação atual Área Pública Municipal – área verde localizada entre as ruas 05 e 09 da Unidade 201.



- Parque Atheneu - trecho objeto de análise, situação atual uso comercial e Rua 200 Incorporada a Área Pública Municipal entre as ruas 05 e 07 da Unidade 201. Fonte: Google - Street View, 2021.

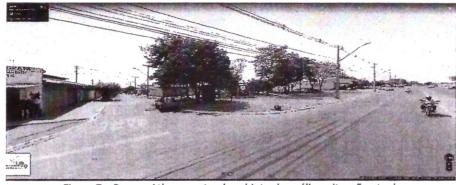


Figura 7 - Parque Atheneu - trecho objeto de análise, situação atual. Área Pública Municipal – área verde entre as ruas 07 e 09 da Unidade 201. Fonte: Google - Street View, 2021.



Figura 8 – Parque Atheneu – Rodovia GIN 05, esquina com Rua 05, trecho objeto de análise, situação atual. Área Pública Municipal localizada entre as ruas 05 e 05 da Unidade 201

página 5 de 9 Tel.: 556235246302 / 6303. Av. do Cerrado, nº 999, Park Lozandes, Paço Municipal, Térreo e 1º andar, Bloco E - Goiânia - GO.CEP: 74884-990 A versão impressa deste e-DOC - documento eletrônico - só será reconhecida pela Prefeitura de Goiânia se o seu conteúdo for igual à versão digital arquivada em www.goiania.go.gov.br no serviço e-DOC. K:\SUPPUG\AARQUIVOS 2022\PARECERES\PARECERES GERGTM\Parecer-079-2022-GERGTM - Proc. n° 90430785_2022_ Pq Atheneu_ estacionamento e urbanização

APM.doc11/5/2022

CERTIFICAMOS QUE OS DOCUMENTOS ORIGINAIS FORAM DEVIDAMENTE ASSINADOS, CONFORME CONSTA NOS PROCESSOS.

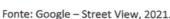
Gerência de Gestão Territorial e Mobil:

PARECER: 079/2022 - GERGTM PROCESSO: 90430785/2022

INTERESSADO: SUP. MARCELO CRUZ/PRES. ROMARIO/VER. JOÃOZINHO

ASSUNTO: REQUERIMENTO (Pq. Atheneu, construção estacionamento: Rua 200 entre Ruas 03 e 05/Rua 200

entre Ruas 07 e 09)



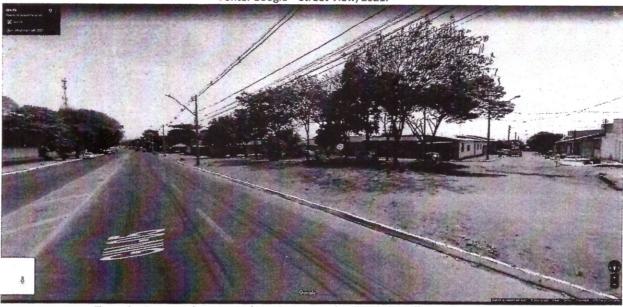


Figura 9 – Parque Atheneu – Rodovia GIN 05, trecho objeto de análise, situação atual. Área Pública Municipal localizada entre as ruas 07 e 09 da Unidade 201. Fonte: Google – Street View, 2021.

Diante das análises realizadas e documentos apresentados, a esta Gerência compete manifestar quanto as seguintes solicitações:

a) Implantação de estacionamento

- Área Pública Municipal objeto de solicitação para implantação de estacionamento integra o sistema de áreas verdes originárias do loteamento do Parque Atheneu. Neste caso, estas áreas verdes são essenciais para a drenagem urbana e a recarga do lençol freático. Favorece o microclima do bairro, a melhoria da umidade do ar, a absorção de águas pelos solos, a recepção de arborização adequada e uso de técnicas de coberturas verdes para redução das temperaturas.

Av. do Cerrado, nº 999, Park Lozandes, Paço Municipal, Térreo e 1º andar, Bloco E – Goiânia – GO.CEP: 74884-900 – Tel.: 556235246302 / 6303. A versão impressa deste e-DOC – documento eletrônico – só será reconhecida pela Prefeitura de Goiânia se o seu conteúdo for igual à versão digital arquivada em www.goiania.go.gov.br no serviço e-DOC.

K:\SUPPUG\AARQUIVOS 2022\PARECERES\PARECERES GERGTM\Parecer-079-2022-GERGTM - Proc. n° 90430785_2022_ Pq-Athéneu_ estacionamento e urbanização APM.doc11/5/2022

CERTIFICAMOS QUE OS DOCUMENTOS ORIGINAIS FORAM DEVIDAMENTE ASSINADOS, CONFORME CONSTA NOS PROCESSOS.

Dream

Gerência de Gestão Territorial e Mobil: 4-

PARECER: 079/2022 - GERGTM PROCESSO: 90430785/2022

INTERESSADO: SUP. MARCELO CRUZ/PRES. ROMARIO/VER. JOÃOZINHO

ASSUNTO: REQUERIMENTO (Pq. Atheneu, construção estacionamento: Rua 200 entre Ruas 03 e 05/Rua 200

entre Ruas 07 e 09)

Esta Gerência É DESFAVORÁVEL AO USO DE ESTACIONAMENTO no trecho entre a Rua 07 e 09, bem como nas demais áreas públicas entre Rua 03 e 05, Rua 15 e Rua 19, Rua 23 e Rua 2013 que compõem uma significativa zona de conforto ambiental urbano do bairro.

Entretanto, esta Gerência É FAVORÁVEL AO USO ESTACIONAMENTO, para veículos motorizados (carros e motos), articulado às calçadas acessíveis e rotas seguras nos espaços públicos localizados na frente das quadras voltadas para a Rodovia GIN 05 (figura 10), entre as Ruas 2011 e Rua 03; Rua 05 e Rua 07, Rua 13 e Rua 15, Rua 19 e Rua 23, com sinalização específica e regras de utilização, voltadas ao comércio local, com controle de duração. Há de considerar, ainda, a Lei Complementar nº 324, de 28 de novembro de 2019, artigo 13 que define as faixas que devem compor a calçada com seu devido dimensionamento.

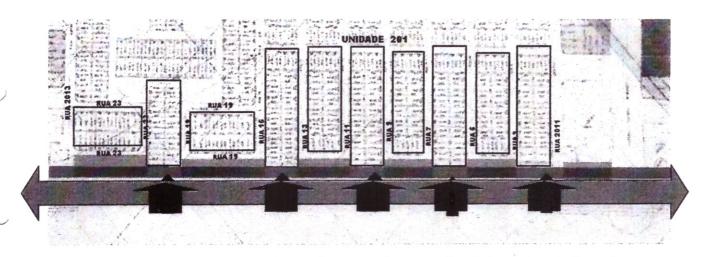


Figura 10 – Parque Atheneu – Ponta de quadras voltadas para a Rodovia GIN 05 favoráveis a implantação de estacionamentos para veículos motorizados entre as Ruas 2011 e Rua 03; Rua 05 e Rua 07, Rua 13 e Rua 15, Rua 19 e Rua 23, situação atual da Unidade 201. Fonte: Google – Street View, 2021.



Área Pública Municipal – área verde a ser preservada



Rua 200 desativada – área incorporada passeio público e áreas verdes



Trechos da Rua 200, favoráveis a adequação de estacionamento para veículos motorizados



Rodovia GIN 05

Av. do Cerrado, nº 999, Park Lozandes, Paço Municipal, Térreo e 1º andar, Bloco E – Goiânia – GO.CEP: 74884-990 – Tel.: 556235246302 / 6303.

A versão impressa deste e-DOC – documento eletrônico – só será reconhecida pela Prefeitura de Goiânia se o seu conteúdo for igual à versão digital arquivada em www.goiania.go.gov.br no serviço e-DOC.

K:\SUPPUG\AARQUIVOS 2022\PARECERES\PARECERES GERGTM\Parecer-079-2022-GERGTM - Proc. n° 90430785_2022_ Pq-Atheneu_ estacionamento e urbanização APM.doc11/5/2022

CERTIFICAMOS QUE OS DOCUMENTOS ORIGINAIS FORAM DEVIDAMENTE ASSINADOS, CONFORME CONSTA NOS PROCESSOS.

sos.

Gerência de Gestão Territorial e Mobilidad

PARECER: 079/2022 - GERGTM PROCESSO: 90430785/2022

INTERESSADO: SUP. MARCELO CRUZ/PRES. ROMARIO/VER. JOÃOZINHO

ASSUNTO: REQUERIMENTO (Pq. Atheneu, construção estacionamento: Rua 200 entre Ruas 03 e 05/Rua 200

entre Ruas 07 e 09)



- Recomenda-se a elaboração de projeto de intervenção integrando os espaços livres de uso público de maneira a garantir o saneamento, a segurança e a saúde física para população, bem como, a paisagem urbana do bairro oriunda do desenho da planta original do Parque Atheneu, que traz uma integração horizontal entre as Áreas Públicas Municipal - áreas verdes e as áreas destinadas ao sistema viário local - articulada com o desenho alternado das quadras residenciais, fortalecendo a aeração ambiental por alternâncias entre áreas abertas livres de uso pública e construídas. Além disso, é possível tornar o processo de urbanização e ocupação dos espaços mais adequados e tomar como base a intervenção da Área Pública Municipal localizada entre a Rua 11 e Rua 13 (figura 11), de modo a identificar as necessidades da comunidade e características do espaço urbano local.

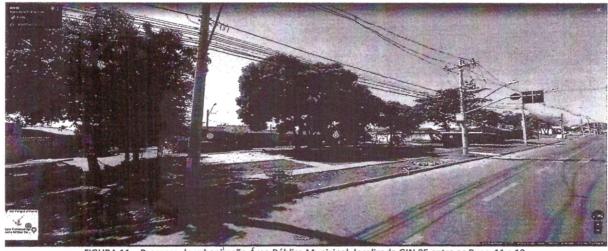


FIGURA 11 - Processo de urbanização Área Pública Municipal, localizada GIN 05 entre as Ruas 11 e 13. Rua 200 originária do loteamento do Parque Atheneu foi integrada a Área Verde. Fonte: GIN 05 - Google Street View - julho 2021.

Assim sendo, visando garantir condições para implementação programas e projetos de Mobilidade Sustentável para todos, por meio da equidade, eficiência, mudanças culturais, ações educativas e segurança no ir e vir da comunidade local, e conforme parecer: 008/2022 - GERGTM,

página 8 de 9

Av. do Cerrado, nº 999, Park Lozandes,Paço Municipal, Térreo e 1º andar, Bloco E – Goiânia – GO.CEP: 74884-900 Tel.: 556235246302 / 6303: A versão impressa deste e-DOC – documento eletrônico – só será reconhecida pela Prefeitura de Goiânia se o seu conteúdo for igual à versão digital arquivada em www.goiania.go.gov.br no serviço e-DOC.

K:\SUPPUG\AARQUIVOS 2022\PARECERES\PARECERES GERGTM\Parecer-079-2022-GERGTM - Proc. n° 90430785_2022_ Pq Athenéu_ estacionamento e urbanização APM.doc11/5/2022

CERTIFICAMOS QUE OS DOCUMENTOS ORIGINAIS FORAM DEVIDAMENTE ASSINADOS, CONFORME CONSTA NOS PROCESSOS.

Gerência de Gestão Territorial e Mobilidad

GERGTM

FIS

PARECER: 079/2022 - GERGTM PROCESSO: 90430785/2022

INTERESSADO: SUP. MARCELO CRUZ/PRES. ROMARIO/VER. JOÃOZINHO

ASSUNTO: REQUERIMENTO (Pq. Atheneu, construção estacionamento: Rua 200 entre Ruas 03 e 05/Rua 200

entre Ruas 07 e 09)

emitido no processo: 89494761, interessado: VER. JOÃOZINHO (OF.2453/2021), sobre o mesmo assunto destes autos, esta Gerência manifesta-se FAVORÁVEL a tornar o processo de urbanização em oportunidade de aproximação e diálogo entre os agentes públicos e a comunidade local para elaboração de projetos setoriais para as intervenções urbanas adequadas ao conjunto de Áreas Públicas Municipais consolidadas localizadas as margens da Rodovia GIN 05, pertencentes ao Parque Atheneu, com vistas a restabelecer a paisagem urbana e as condições ambientais que possibilitem o bemestar coletivo, a mobilidade ativa (a pé) com calçadas acessíveis e rotas seguras para as pessoas.

Sendo o que tínhamos a informar, e após conhecimento e de acordo dessa superintendência, retorna-se os autos AO SECRETÁRIO MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO URBANO E HABITAÇÃO, para os encaminhamentos necessários.

Este é o nosso parecer.

GERÊNCIA DE GESTÃO TERRITORIAL E MOBILIDADE - GERGTM, aos 1/1_dias de maio de 202

wanso Celina Fernandes Almeida Manso Gestão/Territorial e Mobilidade

Maria das Mercedes Brandão de Oliveira

Gestão Territorial e Mobilidade

Gestão Territorial e Mobilidade

De acordo:

Jonas Henrigue Lobo G Gerente de Gestão Territorial e Mobilidade

Eliany Auxiliadora Coutinho Moraes

Diretora de Planejamento e Gestão do Plano Diretor

Superintendência de Planejamento Urbano e Gestão Sustentável

página 9 de 9

Av. do Cerrado, nº 999, Park Lozandes, Paço Municipal, Térreo e 1º andar, Bloco E - Goiânia - GO.CEP: 74884-900 - Tel.: 556235246302 / 6303. A versão impressa deste e-DOC – documento eletrônico – só será reconhecida pela Prefeitura de Goiânia se o seu conteúdo for igual à versão digital arquivada em www.goiania.go.gov.br no serviço e-DOC.

K:\SUPPUG\AARQUIVOS 2022\PARECERES\PARECERES GERGTM\Parecer-079-2022-GERGTM - Proc. n° 90430785_2022_ Pq Atheneu_ estacionamento e urbanização

APM.doc11/5/2022

Documento Digitalizado Público

OFÍCIO Nº 0594/2022 - GAB SEPLANH

Assunto: OFÍCIO Nº 0594/2022 - GAB SEPLANH

Assinado por: Isabelle de Tipo do Documento: Ofício Situação: Finalizado Nível de Acesso: Público Tipo do Conferência: Cópia Simples

Documento assinado eletronicamente por:

■ ISABELLE DE OLIVEIRA FREITAS ALVES, SV - CHGAB, em 21/06/2022 14:19:38.

Este documento foi armazenado no SUAP em 21/06/2022. Para comprovar sua integridade, faça a leitura do QRCode ao lado ou acesse https://suap.camaragyn.go.gov.br/verificar-documento-externo/ e forneça os dados abaixo:

Código Verificador: 65256

Código de Autenticação: 38f2b7af56





TERMO DE FINALIZAÇÃO DO PROCESSO

DADOS DO PROCESSO

Número Processo:00000.003501.2022-61Setor de Finalização do Processo:GBJoaozinhoGuimData/Hora Finalização do Processo:22/06/2022 08:04:24

DADOS DO USUÁRIO

Nome: NUBIA DE FATIMA FERREIRA TEIXEIRA

92349021149

Cargo: ASSESSOR-CHEFE DE GABINETE (NS) - 146

Lotação: -

Exercício: GBJoaozinhoGuim

Justificativa

CIENTE

Matrícula SIAPE:

Este documento foi emitido pelo SUAP e validado por : Nubia de